

## NOVI VINODOLSKI, LEDENICE - Kuća za adaptaciju, Novi Vinodolski.

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	NOVI VINODOLSKI, LEDENICE - Kuća za adaptaciju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	137 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	500 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	158,000.00 €
Anúnciado:	03.07.2024

### Condição

Data Construção:	1980
Última renovação:	2015

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Ledenice
Poštanski broj:	51250

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

### Descrição

Informação Adicional:	NOVI VINODOLSKI, LEDENICE - Kuća za adaptaciju U ponudi imamo
-----------------------	---

samostojeću kuću koja se nalazi u zaleđu Novog Vinodolskog. Gradnja započeta 1980-ih godina, dovršena 2015. Prizemlje se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom i ostave. Kat je u rohbau izdanju sa PVC stolarijom te ima novi krov. Kući pripada garaža koja se može prenamijeniti u stambeni dio prizemlja, podrum i vrt. Idealna prilika za turističku investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24980

## Informações adicionais para contato

Número de referência      527650  
interno:  
Agency ref id:              24980