

Ston, rijetka prilika za investiciju - poslovna nekretnina unutar zidina - 756 m2.

Ston, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Angelus nekretnine
Nome: Agencija
Apelido: Angelus nekretnine
Nome da empresa: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Vlačka ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233
Sobre nós: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog
 našeg zaposlenika pridonose
 visokoj kvaliteti naše
 posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
 kontinuiranom treningu naših
 zaposlenika, stalnom ažuriranju
 informacija i kontinuiranom
 prijenosu znanja unutar naše
 tvrtke. Kad prodajete svoj dom
 s nama, uvjeravamo Vas da će
 Vaša nekretnina biti oglašena i
 prezentirana na pravi način. A
 kada budete kupovali svoj dom
 iz snova, radit ćemo u nadi da
 Vaši snovi postanu stvarnost.
 Naša je strast pronaći za Vas
 novi dom ili poslovni prostor.
 Važno nam je da se u svom
 novom prostoru osjećate
 ugodno i da on u potpunosti
 odgovara Vašim potrebama. U
 svim fazama procesa
 kupoprodaje ili najma uvijek
 vam aktivno pomažemo,
 prisutni smo s vama u svim
 fazama pregovora do konačne
 realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
 nadasve diskrecija su za nas
 najvažniji stup našeg
 poslovanja, što nas čini
 uspješnim u našem poslu. Mi
 smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
 d.o.o.
 Skraćeni naziv: Angelus
 nekretnine
 Sjedište: Vlaška ulica 72
 OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Ston, rijetka prilika za investiciju - poslovna nekretnina unutar zidina - 756 m2
Tipo de Negócio: Venda
Propósito: indústria de serviços
Área M2: 756 m²
Preço: 2,000.00 €
Anúnciado: 13.10.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Dubrovačko-neretvanska županija
Província:
Cidade: Ston
Área da cidade: Ston
Poštanski broj: 20230

Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Descrição

Informação Adicional: Angelus nekretnine Vam nude na prodaju poslovnu nekretninu na iznimno vrijednoj i atraktivnoj lokaciji LOKACIJA Na samom početku poluotoka Pelješca smješten je Ston. Grad s najboljim kamenicama na svijetu, najdužim očuvanim zidinama i najstarijom solanom u Evropi. Tradicijski način života i neopisiv mir je ono što ga odlikuje i čini vrlo ugodnim mjestom za život i odmor. Stara cesta od Stona do Orebića je proglašena jednom od pet najljepših trasa za motoriste, a Dubrovnik je na manje od sat vremena vožnje. Potrebno je istaknuti i blizinu netaknute prirode, skrivenih plaža kao i bogatu povijesno kulturnu tradiciju. OPIS Nekretnina koju nudimo na prodaju ima iznimno veliku povijesnu vrijednost kao i vrhunski investicijski potencijal obzirom na jedinstvenu lokaciju na kojoj se nalazi. Dio je svjetski poznatih stonskih zidina, a nalazi se u samom turističkom centru mjesta gdje dominiraju ugostiteljski i trgovački objekti. Pristup nekretnini je omogućen cijelom njezinom dužinom s prednje strane koja je u izravnoj komunikaciji s velikim uređenim parkom i šetnicom podno zidina pa je iz tog

razloga ova pozicija još interesantnija jer pruža puno raznih opcija za dugoročnu investiciju. Ova poslovna zgrada sastoji se od dva, međusobno povezana, objekta i predviđena je za rekonstrukciju. Nalazi se unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja. Južnom je fasadom naslonjena na gradski zid (zidine). Pravilnog je longitudinalnog oblika izduženog u smjeru istok - zapad. Nosivu konstrukciju čine sistem AB stupova i greda te rebraste betonske ploče. Širina unutarnjeg korisnog prostora prelazi 7 metara, a ukupna dužina je oko 110 metara. Bočnim stepenicama je omogućen pristup na cijelu površinu krova. Cijena je na upit, a za više informacija o ovoj nekretnine slobodno se obratite u agenciju. S poštovanjem, vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4017

Informações adicionais para contato

Número de referência 527687

interno:

Agency ref id: 4017