

## Predivna vila sa bazenom, Vrsi, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Predivna vila sa bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	172 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	495 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vrsi



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Na prodaju je vila s bazenom u Vrsima! Ova novogradnja planira se dovršiti do kraja ljeta. Površina stambenog prostora iznosi 172 m <sup>2</sup> i prostire se na prizemlje i
-----------------------	---

kat. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, gostinjski WC, ostava te izlaz na terasu i bazen s predivnim pogledom na more. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Vila je opremljena PVC stolarijom i grijanjem putem dizalice topline. Udaljena je 750 m od mora. Nalazi se u mirnom predjelu mjesta. Vrsi se može pohvaliti prekrasnim plažama koje oduzimaju dah svojom netaknutom ljepotom i kristalno čistim vodama. Bez obzira jeste li ljubitelj pješčanih ili šljunčanih plaža, Vrsi ima sve to. Opustite se na osunčanim obalama, uživajte u osvježavajućim kupanjima u Jadranskom moru i uživajte u mirnoj atmosferi ovog obalnog raja. S raznolikim izborom plaža, Vrsi nudi idilično okruženje za beskrajne sate uživanja na plaži. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove predivne vile s bazenom u Vrsima. Kontaktirajte nas odmah kako biste se informirali i dogovorili razgledavanje. Vaša oaza odmora i luksuza na samo korak od prekrasnih plaža čeka na vas! Andrea Culi +385 98 80 90 94 For sale is a villa with a pool in Vrsi! This new construction is planned to be completed by the end of summer. The living area spans 172 m2 and is spread over the ground floor and first floor. The ground floor features a spacious living room with a dining area and kitchen, a guest toilet, storage room, and access to the terrace and pool with a stunning sea view. The first floor consists of three bedrooms, each with its own bathroom. The villa is equipped with PVC windows and heating via a heat pump. It is located 750 m away from the sea in a peaceful area. Vrsi boasts breathtaking beaches with untouched beauty and crystal-clear waters. Whether you prefer sandy or pebble beaches, Vrsi has it all. Relax on sun-soaked shores, enjoy refreshing swims in the Adriatic Sea, and immerse yourself in the tranquil atmosphere of this coastal paradise. With a diverse selection of beaches, Vrsi provides an idyllic setting for endless hours of beach enjoyment. Don't miss the opportunity to become the owner of this beautiful villa with a pool in Vrsi. Contact us now to inquire and schedule a viewing. Your oasis of relaxation and luxury just steps away from stunning beaches awaits you! Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA1939

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 528003  
Agency ref id: DA1939