

## Poreč, okolica, odlična kuća sa četiri spavaće sobe i pogledom na more!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Poreč, okolica, odlična kuća sa četiri spavaće sobe i pogledom na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	162 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	300 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	470,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:

Cidade: Poreč

Área da cidade: Poreč

Poštanski broj: 52440

## Peritem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, idealna kuća sa četiri spavaće sobe i pogledom na more! U mirnom istarskom mjestu na samo 12 km udaljenosti u izgradnji su četiri kuće bez bazena sa pogledom na more. Kuća se nalazi u nizu i njezina ukupna površina iznosi 162 m<sup>2</sup>, te proteže na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, wc, i spremište, na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, predprostor, i loggia, a na drugom katu se nalazi još jedna prostrana master soba sa vlastitom kupaonom i prostranom terasom i fitnessom. Sa kata se vidi panoramski pogled na more i prirodu. Grijanje kuće planirano je putem dizalice topline i klima uređaja. Prodaje se nenamještena. Uz nadoplatu moguće je napraviti i bazen veličine 8X4 m<sup>2</sup>. Sav sadržaj se nalazi na nekoliko minuta vožnje autom. Završetak gradnje bio bi 12/2024. ID KOD AGENCIJE: 1031-724

## Informações adicionais para contato

Número de referência 528400

interno:

Agency ref id: 1031-724

Telefone de contato: +38552210824