

Labin, poslovni prostor za najam na odličnoj lokaciji, Labin, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Labin, poslovni prostor za najam na odličnoj lokaciji
Tipo de Negócio: Aluguer
Área M2: 755 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 34
Preço: 9,060.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 1979.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Labin
Área da cidade: Labin

Poštanski broj: 52220

Peritem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Labin Iznajmljuje se poslovni prostor na frekventnoj poslovnoj lokaciji. Poslovni prostor veličine 755 m2 prostire se na dvije etaže. Prizemlje se sastoji od 9 zasebnih prostorija, dva sanitarna čvora i hodnika ukupne površine 215 m2 dok se na katu nalazi 19 zasebnih prostorija, hodnik i dva sanitarna čvora ukupne površine 540 m2. Prostoru su trenutno pregrađeni no moguće ih je preurediti i prilagoditi ovisno o djelatnosti koja bi se u poslovnom prostoru obavljala. Grijanje je putem klima uređaja te je osiguran zaseban ulaz na svaku etažu. Poslovni prostor je idealan za uredske djelatnosti ali i za obavljanje raznih uslužnih djelatnosti. Mogućnost uređenja i opremanja prostora je po dogovoru. U opciji dugoročnog najma, uz dogovor, vlasnik je spreman kompletno adaptirati prostore prema potrebama planirane djelatnosti. Struja je trofazna a zakupljena snaga je 820 kWh, uz to zgrada ima i vlastitu fotonaponsku elektranu. Također, zgrada je lokacijski odlično smještena, dobro prometno povezana sa osiguranim parkingom velikoga kapaciteta. Nalazi se na pješačkoj udaljenosti do sadržaja poput dućana i kafića, dok se centar grada nalazi na 4 km. ID KOD AGENCIJE: 2003-571

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 528407

Agency ref id: 2003-571

Telefone de contato: +38552210824