

Fażana, komforna villa s panoramskim pogledom na more!, Fažana, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Fażana, komforna villa s panoramskim pogledom na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	1100 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

Condição

Data Construção:	1985.
------------------	-------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	

Cidade: Fažana
Área da cidade: Fažana
Poštanski broj: 52212

Permitem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Hrvatska, Istra, Fažana Ova prekrasna kuća smještena je na mirnoj lokaciji u Fažani, mjestu koji odiše prirodnim ljepotama! Fažana je naselje za sve one koje žele uživati u životu uz more i u blizini prekrasnih prirodnih ljepota! Svi potrebni sadržaji za svakodnevni život udaljeni su svega nekoliko minuta pješice što olakšava i čini ugodniji boravak pojedinca. Kuća se nalazi u mirnoj, slijepoj ulici, udaljena svega 400 m od prve plaže što ju čini idealnom za život iz snova. Kuća se prostire kroz dvije etaže, ukupne stambene površine 200 m² i prostrane okućnice od 1.100 m². Prizemlje kuće sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s izlazom na prekrasnu otvorenu terasu, moderno opremljene kuhinje s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, ostave i kupaonice, dok na prvom katu nalazi se hodnik s dvije kupaonice i četiri udobne spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na balkon s prekrasnim pogledom na more i Nacionalni park Brijune. Balkon na prvom katu pruža nevjerojatan pogled te svakako je među omiljenim prostorijama za jutarnje ispijanje kave. U sklopu kuće nalazi se i bazen od 32 m² smješten na prostranoj okućnici koja pruža savršeno mjesto za opuštanje i uživanje na otvorenom. Osim bazena tu se nalazi dječje igralište, ležaljke, vanjski tuš, kamin i oblije zelenila koje pruža osjećaj mira. Garaža i otvorena parkirna mjesta osiguravaju dovoljno prostora za nekoliko automobila. Kuća je kompletno renovirana 2022. godine. Ova kuća u Fažani pruža savršeno mjesto za uživanje u mirnom okruženju, lijepom pogledu na more i NP Brijune. Prostrane prostorije zajedno s dvorištem čine ju idealnom za obitelj koje traže udobnost i luksuz. Kuća je kategorizirana s 4* te već ima uhodan posao iznajmljivanja što ju čini idealnom investicijom za danji nastavak iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 1041-14

Informações adicionais para contato

Número de referência 528438

interno:

Agency ref id: 1041-14