

## Novigrad, moderan stan nedaleko od plaža i centra grada, Novigrad, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Novigrad, moderan stan nedaleko od plaža i centra grada
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	101 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	382,640.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	2022
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad

Área da cidade: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Novigrad Prodaje se moderan stan na 1.katu nedaleko od centra Novigrada. Stan je površine 101.90 m2, a sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice te ostave. Iz dnevnog boravka se izlazi na balkon veličine 9.7m2. Stan ima i krovnu terasu veličine 61m2 koja se može višenamjenski iskoristiti i sa koje se pruža pogled na more. Stan se grije pomoću klima uređaja i podnog grijanja. Stan ima i zajedničko spremište koje dijeli sa drugim stanom, veličine 6m2. U vlasništvu stana je i jedno parkirno mjesto. U blizini stana se nalaze plaže, šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići i razni drugi zanimljivi sadržaji, a nedaleko je i centar Novigrada. S obzirom na atraktivnu lokaciju i kvalitetu gradnje, stan je idealan za komforan odmor, turističke svrhe ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-651

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 528502  
Agency ref id: 1010-651