

Barban, okolica, impozantno imanje s autohtonom villom, Barban, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Barban, okolica, impozantno imanje s autohtonom villom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 280 m²
Área de Terreno: 17500 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 15
Casas de Banho: 4
Preço: 1,380,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 1930.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Barban
Área da cidade: Barban
Poštanski broj: 52207

Permitem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Barban, okolica, prodajemo prekrasnu, kompletno adaptiranu staru villu sa bazenom. Na samom kraju manjeg sela, na prostranoj okućnici od 17 500 m2 smjestila se ova prekrasna autohtona istarska villa sa bazenom. Villa je stambene površine 280 m2 a sastoji se od prizemlja i dva kata. Unutrašnjost obuhvaća 4 komforne spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, opremljene sa klima uređajima i satelitskim TV-om, 2 prostrana dnevna boravka i blagovaonicu te u potpunosti opremljenu kuhinju. Interijer je ugodan i odaje dojam tradicionalnog stila u detaljima kao što su predivan i rijedak seljački pod ili starinske tavelice u prizemlju a sve uz udobnost modernih detalja kao što je oprema i kupaonice. Okućnica nekretnine uređena je i održavana te dijelom ograđena. Sadrži prekrasan bazen veličine 72 m2 sa kojeg se pruža lijepi pogled na okolno zelenilo prirode. Tu se nalazi također i sauna, ljetna kuhinja sa natkrivenom terasom, komotni parking koji je dijelom natkriven, te pomoćni objekt od 30 m2. Nekretnina ima dobro uhodan posao turističkog iznajmljivanja i uhodanu kompletnu infrastrukturu od održavanja nekretnine tijekom cijele godine do samog marketinga i bookinga. Lokacijski je također povoljno smještena, osigurana je tišina i privatnost u miru prirodne seoske atmosfere, a srednjovjekovni gradić velike popularnosti - Svetvinčenat nalazi se na svega 10 km. ID KOD AGENCIJE: 2003-145

Informações adicionais para contato

Número de referência 528509
interno:
Agency ref id: 2003-145
Telefone de contato: +38552210824