

## Vodnjan, okolica, kuća za odmor s bazenom, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Vodnjan, okolica, kuća za odmor s bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 200 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 570 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 11  
Casas de Banho: 4  
Preço: 520,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2014

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Vodnjan  
Área da cidade: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Permitem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: B

## Descrição

Informação Adicional: Vodnjan, okolica, prodajemo kuću za odmor sa bazenom na lijepoj lokaciji. Ova lijepa nekretnina sastoji se od prizemlja i kata, ukupne površine 200 m2. Prizemlje se sastoji od komfornog dnevnog boravka sa izlazom na plažu bazena, potpuno opremljene kuhinje i blagovaonice. Tu se nalazi i gostinjski wc te spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Na katu se nalaze još tri spavaće sobe, sve sa vlastitom kupaonicom i balkonom sa kojeg se pruža lijepi pogled na okolni krajolik i more. Svaka spavaća soba opremljena je sa klima uređajem i satelitskim televizorom. Okućnica od 570 m2 u potpunosti je ograđena i kao takva garantira mir i privatnost. Krasi ju prekrasan bazen od 28 m2, ljetna kuhinja i lijepa natkrivena terasa sa pogledom na bazen. Okućnica je održavana i uređena sa zasadenim mediteranskim biljem i raznim voćkama. Nekretnina je idealna kao vlastita kuća za odmor ili kao poslovna investicija budući da ima dobro uhodan posao turističkog iznajmljivanja. Trgovina se nalazi na 2 km a prva plaža na 6 km u Fažani. ID KOD AGENCIJE: 2003-143

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 528513  
Agency ref id: 2003-143  
Telefone de contato: +38552210824