

## Novigrad okolica, stan 300m od mora, Novigrad, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Novigrad okolica, stan 300m od mora  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 40 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 199,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1985



#### Localização

País: Croatia

Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Novigrad  
Área da cidade: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Permitem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Novigrad okolica Prodaje se stan u okolici Novigrada, udaljen svega 300m od mora. Stan se nalazi na 1.katu stambene zgrade. Površina stana iznosi 39.63m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika te 2 balkona. Stan se grije pomoću klima uređaja te peći na struju. Stan je nedavno djelomično renoviran. Pored zgrade se nalazi parking na korištenje. U neposrednoj blizini su prve uređene plaže, restorani, kafići, trgovine, biciklističke staze, šetnice, dok je Novigrad udaljen svega 5 minuta vožnje. S obzirom na interesantnu lokaciju i blizinu mora, stan je idealan za odmor i turizam, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-498

## Informações adicionais para contato

Número de referência 528566  
interno:  
Agency ref id: 1010-498