

## Građevinsko zemljište sa predivnim pogledom u blizini Grožnjana, Grožnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Građevinsko zemljište sa predivnim pogledom u blizini Grožnjana  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 2240 m<sup>2</sup>  
Preço: 260,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Grožnjan  
Área da cidade: Grožnjan  
Poštanski broj: 52429



#### Descrição

Informação Adicional: Istra, Grožnjan okolica Prodaje se građevinsko zemljište sa predivnim pogledom u

blizini Grožnjana. Zemljište je površine 2240m<sup>2</sup>, od kojih je 985m<sup>2</sup> građevinsko, a 1255m<sup>2</sup> poljoprivredno. Namjena terena je stambena. Sva infrastruktura se nalazi u obližnjem selu, nedaleko od samog zemljišta. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji, a sa samog zemljišta se pruža predivan pogled na lijepi istarski krajolik i na more. U blizini zemljišta se nalazi poznati istarski gradić Grožnjan, brojne vinarije, restorani, agroturizmi, šetnice, biciklističke staze te razni drugi zanimljivi sadržaji. Najbliže plaže su udaljene 20 min vožnje. S obzirom na mirnu i atraktivnu lokaciju te blizinu raznih sadržaja, zemljište je idealno kao investicija u turizam i gradnju kuće za odmor, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-462

## Informações adicionais para contato

Número de referência      528574  
interno:  
Agency ref id:              1010-462