

## Rovinj, imponentna vila na savršenoj lokaciji, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Rovinj, imponentna vila na savršenoj lokaciji  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 400 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 3521 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 10  
Casas de Banho: 3  
Preço: 700,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2009

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinjsko Selo  
Poštanski broj: 52210

## Permitem

Llicença de construção: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Garagem: não  
espaço de estacionamento não  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, okolica, ova prekrasna roh bau vila smjestila se nedaleko od grada Rovinja. Posebnost ove lokacije je to što je smještena u prirodi u mirnom djelu naselja, a već za par minuta možete biti u žaru turističkih događaja u Rovinju ili na prekrasim plažama. Zanimljiv tlocrt ove vile jedinstveno se uklopio u pejzaž i prirodu površine od 400m<sup>2</sup>. Idejno je podjeljena na dvije jedinice, stambenu i poslovnu sa ukupno 10 prostorija. Zbog prodaje u roh bau fazi namjena prostorija podložna je promjenama prema osobnim afinitetima. Na prvom katu je prostor namjenjen za dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te izlazom na prekrasnu terasu sa divnim pogledom. Ova kuća je odlična investicija za turizam s obzirom na lokaciju ili kao obiteljska kuća u idiličnom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 1018-59

## Informações adicionais para contato

Número de referência 528594  
interno:  
Agency ref id: 1018-59