

POREČ Imanje sa dvije kuće, bazenom i građevinskim terenom, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: POREČ Imanje sa dvije kuće, bazenom i građevinskim terenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 900 m²
Área de Terreno: 3586 m²
Quartos: 16
Casas de Banho: 12
Preço: 1,800,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 1972

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Poreč

Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Eficiência energética: C



Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Poreč, Istra Prodaje se ovo imanje sa dvije kuće, bazenom i građevinskim terenom u Poreču blizu mora i plaže. Jedna od kuća je obiteljski pansion od otprilike 300m2. Obiteljska kuća ima 566m2. Pansion ima ukupno 10 spavaćih soba sa 28 ležaja. Osim vlastitog bazena, pansion ima i profesionalnu kuhinju i salu za goste. Sa objekta se vidi i more. Obiteljska kuća je raspoređena u dva stana. Priv stan od 100 m2 ima hodnik, dnevni boravak, blagavaonu, kuhinju, kupaonicu, dvije spavaće sobe, radnu soba te terasu. Druga stan velik je 60 m2 i sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, dvije spavaće sobe te terase. Još 175 m2 stambenog prostora u kući još nije dovršen. Iza kuće je privatni parking, a kuća ima i spremište i garažu. Pokraj pansiona se može izgraditi još jedna kuća. Plaža je udaljena svega 800 metara i svega manje od 3 kilometra do centra Poreča do kojeg se može doći i pješke obalnom šetnicom. Na terenu do pansiona može se izgraditi još jedan dodatni objekt. Glavne karakteristike nekretnine su lokacija, veličina i mogućnost daljnje gradnje. ID KOD AGENCIJE: 1005-169

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 528644
Agency ref id: 1005-169
Telefone de contato: +38552210824