

## Svetvinčenat, kuća sa bazenom - uhodani posao, Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Svetvinčenat, kuća sa bazenom - uhodani posao  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 220 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 615 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 3  
Preço: 500,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2018

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Svetvinčenat  
Área da cidade: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Peritem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Nedaleko od Svetvinčenta, jednog od najljepših malih sakrivenih bisera Jadrana, nazvanog još "San Vincenti - Savičenta", u manjem mjestu smjestila se ova nova kuća za odmor. Na samo 15 minuta vožnje dolazi se do najbližih plaža nedaleko Bala. Kuća se nalazi na rubnom dijelu naselja na parceli od 615 m2 od čega 479m2 pripada okućnici dok 136m2 tlocrtne površine pripada kući. Sastoji se od kuhinje i blagovaonice, četiri spavaće sobe, tri kupaonice, hodnika i dnevnog boravka s kojeg izlazimo na natkrivenu terasu. Vrhunski bazen koji će zadovoljiti sve potrebe sa svojih 34m2 (8.5x4m). Za grijanje i hlađenje koriste se klima uređaji te postavljena je prva faza za centralno grijanje na radijatore. Prodaje se potpuno namještena i opremljena. Spremna je za useljenje ili za iznajmljivanje. Uhodani posao ID KOD AGENCIJE: 1018-48

## Informações adicionais para contato

Número de referência 528657  
interno:  
Agency ref id: 1018-48  
Telefone de contato: +38552210824