

Stan u suterenu 86m2 - Ražanac prvi red do mora, Ražanac, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós:

Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Stan u suterenu 86m2 - Ražanac prvi red do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	86 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	18 m ²
Preço:	301,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	

Cidade: Ražanac
Área da cidade: Ražanac
Poštanski broj: 23248

Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: Stan od 86m2 u izgradnji u Ražancu, prvi red do mora. Predivni pogled na more i Velebit. Stan se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, 2x odvojene spavaće sobe, garderobe, kupaonice, i terase. Kupac može odabrati unutarnji dizajn interijera po želji. Gradnja vrhunske kvalitete, korišteni sigurnosni troslojni prozori te protuprovalna i protupožarna vrata duplo pojačano, klima od 5.5 kW te su korištene bešumne kanalizacijske cijevi i 25 termo blok cigla.. Unutarnji zidovi i stupovi terase se oblače nakon termo izolacije u fasetirani traventin. Stanu pripada vrt kojem će okoliš prema projektu dizajna okoliša biti uređen. Kompletiran projekt do 6mj 2024. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0735

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 529009
Agency ref id: D-0735