

Petosoban stan 61m2 (cca 120m2) u nadogradnji, Bašćaršija, Sarajevo Stari Grad, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: TIM nekretnine
Nome: TIM
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Service Type: Selling and renting
Email: info@timnekretnine.ba
Alternativo:
Website: <http://www.timnekretnine.ba/>
País: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Código Postal: 71000
Endereço: Trnovska br.1
Mobile: +387 61 342 342
Phone: +387 33 200 444
Sobre nós: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
KOVAČIĆI
Trnovska 1
71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon -
pet
+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Petosoban stan 61m2 (cca 120m2) u nadogradnji, Bašćaršija
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 61 m²
Andar: 3

Número de Pisos: 3
Quartos: 5
Casas de Banho: 2
Preço: 127,311.68 €
Anúnciado: 17.10.2023

Orientation

Orientação: Ocidente, Sul

Condição

Data Construção: 2000
Última renovação: 2000



Localização

País: Bosnia and Herzegovina
Estado / Região / Província: Kanton Sarajevo
Cidade: Sarajevo Stari Grad
Trimestre: Bašćaršija
Adresa: Safvet-bega Bašagića

Informação Adicional

A Infraestrutura: TV a cabo, Esgoto, Gás, Eletricidade, Instalação de telefone

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se petosoban stan površine stvarne površine poda cca 120m², uknjižena površina 61m², u stambenoj zgradi, naselje Bašćaršija. Prilikom nadogradnje iskorišten je tavanski prostor čime se dobila dodatna stambena etaža sa visinom stropa od 226cm do 93cm. Stambena zgrada je od glavne ceste odvojena cca 15 metara, a sam stan je nadograđen na postojeću zgradu. Ovu nekretninu karakteriše odlična dispozicija prostora, dvostrana orijentacija te ambijent rezidencijalnog objekta u starom dijelu grada. Stan ima zaseban haustor koji djeli samo sa još jednom stanom. Lokacija nekretnine u ulici Safvet-bega Bašagića čini ovu nekretninu čini veoma atraktivnom, jer se nalazi na cca 500 metara od centra Bašćaršije. U neposrednoj blizini je ambasada Republike Alžir te mnogobrojne gradske znamenitosti. Lokacija: Stan se nalazi na trećem spratu stambene zgrade u ulici Safvet-bega Bašagića, Bašćaršija. Nekretnina je udaljena cca. 500 metara od Bašćaršije sa kojom je povezana kvalitetnom saobraćajnom komunikacijom. Obzirom na izvrsnu lokaciju, u neposrednoj blizini nekretnine se nalaze mnoge obrazovne i kulturne institucije, trgovine, stajališta javnog gradskog saobraćaja, sportsko rekreacioni centri i ostali sadržaji potrebni za ugodan život u urbanoj

sredini. Standard: Plinsko etažno grijanje. Aluminijski radijatori. Vanjska i unutrašnja stolarija drvena. Podovi u sobama hrastov parket. Blindo vrata. Interfon. Automatski osigurači. TIM nekretnine d.o.o. SarajevoTrnovska br. 1, Kovačići71000 SarajevoID: 4202321960002Broj u registru posrednika: 37/2023Broj ugovora o posredovanju: TIM 026p/2023Ime i broj licence agenta: Emir Kulovac, 01-01.1-118/22

Informações adicionais para contato

Número de referência 529179

interno:

Agency ref id: 941