

OTOK PAŠMAN, KRAJ - Renovirane prizemnice sa 4 apartmana i pogledom na more, Pašman, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK PAŠMAN, KRAJ - Renovirane prizemnice sa 4 apartmana i pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	137 m ²
Área de Terreno:	388 m ²
Quartos:	10
Casas de Banho:	4
Preço:	240,000.00 €
Anúnciado:	04.07.2024

Condição

Última renovação:	2023
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Pašman
Área da cidade:	Kraj
Poštanski broj:	23262

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: OTOK PAŠMAN, KRAJ - Renovirane prizemnice sa 4 apartmana i pogledom na more Prodaju se tri renovirane kuće u mjestu Kraj na otoku Pašmanu. Renovirani objekti s već uhodanim turističkim poslovanjem sveukupne stambene površine 137,43 m2 izgrađeni su na parceli od 388 m2. Broje sveukupno četiri jednosobna apartmana raspoređena u tri odvojene kuće. Prva kuća ima stambenu površinu od 35,85 m2, a sastoji se od dnevnog boravka i kuhinje, spavaće sobe, kupaonice, galerije u potkrovlju i natkrivene terase. Druga kuća od 68,76 m2 se sastoji od dva jednosobna apartmana i podruma. Treća kuća površine 32,81 m2 se sastoji od jednosobnog apartmana i ljetne kuhinje. Prve dvije kuće su renovirane 2023. godine kada je promijenjena stolarija, podne obloge i namještaj. Treći objekt zahtjeva adaptaciju. Apartmani u klimatizirani i kategorizirani sa tri zvjezdice. Na prostranoj i kompletno ograđenoj okućnici s popločenim dvorištem i uređenim vrtom dostupan je privatni parking. Najbliža plaža udaljena je 500 m. Mjesto Tkon maleno je pomorsko mjesto na otoku Pašmanu okruženo prekrasnim šljunčanim plažama i netaknutom prirodom. Otok Pašman vrlo je dobro povezan s kopnom trajektnom linijom za Biograd na Moru. U blizini se nalaze i brojni Nacionalni parkovi i parkovi prirode. Primjerice Nacionalni park Kornati, jadranski dragulj koji se nalazi u blizini, otočje je specifične geografije koje se sastoji od 89 otoka, otočića i hridi, a u blizini se nalazi i Park prirode Telašćica sa slanim jezerom Mir. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25025

Informações adicionais para contato

Número de referência 529190

interno:

Agency ref id: 25025