

## Novoizgrađena kuća sa bazenom, Barban, okolica, Istra, Barban, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Novoizgrađena kuća sa bazenom, Barban, okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	125 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1113 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	495,000.00 €
Anúnciado:	18.10.2023

## Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Barban
Área da cidade:	Hrboki
Poštanski broj:	52207

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



## Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	

## Descrição

Informação Adicional: U mirnom naselju smjestila se ova novoizgrađena kuća sa bazenom (32 m<sup>2</sup>) na okućnici površine 1113 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i šarmantnim balkonima, također tu je prostrana terasa na kojoj se nalazi jacuzzi sa manjim sunčalištem gdje se pruža panoramski pogled na prirodu i zelenilo tog mjesta. U prizemlju je open

space kuhinja povezana sa ugodnim dnevnim boravkom i blagovaonom, gostinjski wc, također u prizemlju se nalazi prostorija koja se trenutno koristi kao soba za opuštanje gdje je smješten biljar, kamin i šank koji je namijenjen za dodatno uživanje sa društvom. Prizemlje ima dva izlaza na okućnicu i terasu koja vodi na sunčalište kraj bazena i roštilj. Pitanje grijanja i hlađenja je riješeno postavljenim klima uređajima u svim sobama i podnim grijanjem. Kuća je u fazi ishodovanja uporabne dozvole. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1341

## Informações adicionais para contato

Número de referência 529419

interno:

Agency ref id: 1341