

Opatija luksuzni penthouse sa bazenom, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Opatija luksuzni penthouse sa bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	250 m ²
Andar:	3
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Terraço:	51 m ²
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, PENTHOUSE, udaljeljen samo 100m od mora s raskošnom terasom, okućnicom i pogledom na more! Posređujemo u prodaji luksuznog 3D+DB u novogradnji s bazenom i garažom na iznimnoj lokaciji u samom centru Opatije! Stan 3 sastoji se od: - hodnika, (7,56 m2) - open- space kuhinjom sa blagovaonicom i dnevnim boravkom (55,58 m2) - spavaće sobe 1 (13,88 m2) sa kupaonicom (5,83 m2) i garderobom (4,85 m2) - spavaća oba 2 (19,77 m2), sa kupaonicom 2 (3,70 m2), - spavaća soba 3 (12,98 m2) sa kupaonicom 3 (4,40 m2), - zasebnog WC-a za goste (2,41 m2), - ostave (1,99 m2), - nenatkrivene terase i balkona (51 m2). UKUPNO 183,87m2 Pripadajuće prostorije: Podrum: - prostor za vešeraj (7,73 m2) - spremište (5,78 m2) - parkirno mjesto (18,33m2) - parkirno mjesto (12,70 m2) Okućnica: -spremište (22,27 m2) UKUPNO 66,81m2 SVEUKUPNO 250,68 m2 Krovni bazen 24m2 sa prekrasnim pogledom ima napravljenu kompletnu pripremu sa statikom. Prostrana terasa 48m2 nudi dovoljno prostora za sunčalište i smještaj lounge namještaja. Do njega možete doći liftom i stepenicama. U stanu je korištena prvorazredna oprema: • sustav grijanja/hlađenja - dizalice topline/fencoileri • aluminijska vanjska stolarija s troslojnim staklom i toplinskom membranom, vrhunske zvučne izolacije • protuprovalna i protupožarna ulazna vrata • unutarnja vrata modernog dizajna, izrađena od najkvalitetnijih materijala • visokokvalitetna podna i zidna keramika, prvorazredni laminati vrhanskog branda • Smarthome sustav upravljanja Luksuzno uređen, moderan interijer; opremljen najkvalitetnijim uređajima i namještajem po mjeri. Velike staklene stijene pružaju predivan pogled na Opatiju i more. Prostrana terasa nudi dovoljno prostora za postavljanje lounge garniture i velikog blagovaonskog stola na kojem ćete uživati u jelu i opuštajućim trenucima. Zgrada posjeduje lift. Na korištenje zajednički bazen sa sunčalištem za sve stanare. Stan u kojem ćete se osjećati kraljevski! Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgleda stana, kontaktirajte agenta; DIJANA KRŠUL +385 99 786 90 27 dijana.krsul@dogma-nekretnine.com SAŠA IVANIŠEVIĆ +385 91 6707 890 Sasa.ivanisevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ID11509

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 529586
Agency ref id: ID11509