

## Novi Sad, Telep, Sime Matavulja, 2.0, 42m2, Novi Sad - grad, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine  
 Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
 Nome: Beocity  
 Apelido: Nekretnine  
 Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
 País: Serbia  
 Region: Grad Beograd  
 City: Beograd  
 Endereço: Makenzijeva 22  
 Mobile: 060/328-3901  
 Phone: 011/328-3901  
 Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE  
 Makenzijeva 22, 11000  
 Beograd  
 Matični broj: 63490954  
 PIB: 108493302  
 Reg. broj: 554  
 Reg No.: 554  
 Política de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Título: Novi Sad, Telep, Sime Matavulja, 2.0, 42m2  
 Tipo de Negócio: Venda  
 Área M2: 42 m<sup>2</sup>  
 Número de Pisos: 3  
 Quartos: 2  
 Preço: 99,000.00 €  
 Anúnciado: 19.10.2023

#### Localização

País: Serbia  
 Estado / Região / Província: Vojvodina  
 Cidade: Novi Sad - grad

Área da cidade: Novi Sad  
Adresa: Sime Matavulja

## Informação Adicional

Elevador: não

## Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 103251, III/IV, klima, lift, uknjižen, nov, dvorište/bašta, stambena zgrada. Jednoiposoban stan, površina 42 m2, nov (useljen avgust 2021), u delu Juznog Telepa, u neposrednoj blizini novog LIDL na Limanu IV. Vrlo kvalitetna zgrada, s liftom, stan se nalazi na 3. spratu. Sigurnosna kapija koja se otvara isključivo preko mob. aplikacije ili elektronskog ključa. Stan je potpuno namešten, pogodan je za useljavanje ili za izdavanje poseduje sve kućne aparate i francuski krevet u spavacoj sobi pogodan za 2 osobe. Stan se prodaje potpuno namešten. **PRODAJE SE** i parking mesto u garazi u suterenu zgrade koja je takodje opremljena sigurnosnim kapijama i ulazi se samo uz elektronski ključ. Površina parkinga je 21 m2 tako da je pogodno za automobile svih dimenzija. I stan i parking mesto su uknjiženi u katastru, i prodavac je vlasnik 1/1 obe nekretnine. Gore navedena cena je cena SAMO stana, **PARKING MESTO JE NA PRODAJU ZA 25.000 evra**. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559749 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 529643  
Agency ref id: 103251  
Telefone de contato: +381 (60) 555-9749