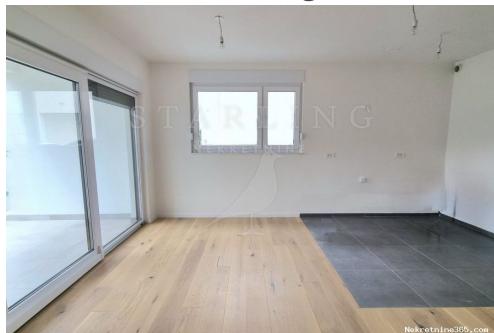


## STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VELIKO POLJE, 75 m2, 3-soban, Novi Zagreb - Istok, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VELIKO POLJE, 75 m2, 3-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	75 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	7 m <sup>2</sup>
Preço:	200,000.00 €
Anúnciado:	19.10.2023

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Grad Zagreb  
Cidade: Novi Zagreb - Istok  
Poštanski broj: 10000

## Peritem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Elevador: *naí*  
Eficiência energética: A+



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VELIKO POLJE, 75 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 75 m2 u prizemlju zgrade s liftom. Planirano useljenje je početak 2024. godine. Zgrada ukupno ima 3 kata. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, terase i vrta. Stanu pripada spremište površine 8 m2. Zgrada je građena od visokokvalitetnih materijala renomiranih brendova, te posjeduje energetski certifikat A+. Uz stan je obvezna kupnja jednog garažnog parkirnog mjesta. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2,60 m Parking: garažno parkirno mjesto Orijentacija: istok - jug - zapad Cijena stana: 200.000 EUR Cijena garažnog parkinga: 20.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 4540

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 529674

Agency ref id: 4540