

## PETRČANE - Troetažni stan B4 u novogradnji, Zadar - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | PETRČANE - Troetažni stan B4 u novogradnji |
| Tipo de Negócio: | Venda                                      |
| Área M2:         | 99 m <sup>2</sup>                          |
| Andar:           | 1  |
| Número de Pisos: | 2  |
| Quartos:         | 4  |
| Casas de Banho:  | 2  |
| Área de varanda: | 4.36 m <sup>2</sup>                        |
| Terraço:         | 9.47 m <sup>2</sup>                        |
| Preço:           | 395,000.00 €                               |
| Anúnciado:       | 15.04.2024                                 |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí  |
| Data Construção: | 2023 |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Zadarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Zadar - Okolica   |
| Área da cidade:   | Petrčane          |
| Poštanski broj:   | 23000             |

### Permitem

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Licença de construção: | naí |
| Certificado de         | naí |
| propriedade:           |     |



### Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: PETRČANE - Troetažni stan B4 u novogradnji Prodaje se troetažni stan u novogradnji u naselju Petrčane pokraj Zadra. Stan površine 99.84 m2 se sastoji od prirodno osvijetljenog dnevnog boravka i kuhinje, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, balkona površine 4.36 m2 i krovne terase površine 9.47 m2 s pogledom na more. Stan također sadržava 2 parkirna mjesta, od kojih je jedno natkriveno te spremište u podrumu zgrade površine 2.43 m2. Petrčane su naselje udaljno 10ak minuta vožnje od grada Zadra. U blizini se nalaze raznovrsne šljunčane i pješčane plaže, nacionalni parkovi, parkovi prirode te predivni otoci srednjeg Jadrana. Nacionalni park Paklenica udaljen je svega 30 minuta vožnje od Petrčana dok se u susjednom naselju Nin nalazi Kraljičina plaža, pješčana plaža čiji jedan dio sadrži i ljekovito blato. Obratite nam se s povjerenjem. Vlatko Šaran +385 098 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA1000514

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 529807  
Agency ref id: DA1000514