

## Poreč, imponentna vila oaza luksuza!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, imponentna vila oaza luksuza!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 683 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1753 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 12  
Casas de Banho: 11  
Preço: 2,500,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2023

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permitem

Llicença de construção: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, imponentna vila oaza luksuza! Imponentna vila smještena u samom srcu Poreča, na najtraženijoj lokaciji koja pruža spektakularan pogled na Jadransko more. Ova nekretnina spoj je sofisticiranog dizajna, vrhunskih materijala i besprijekornog stila, pružajući životni prostor iz snova. Sa ukupno 683 m2 stambenog prostora podijeljenog na tri prostrane stambene jedinice, svaka s unikatnim dizajnom i pažljivo odabranim detaljima, ova nekretnina oduzima dah svojim luksuzom i funkcionalnošću. Unutrašnji prostori su pažljivo uređeni s vrhunskim materijalima i namještajem. Prostrani dnevni boravci, elegantne blagovaonice i kuhinje opremljene najmodernijom opremom čine domaći prostor spektakularnim. Stanovi se mogu pohvaliti privatnim terasama ili balkonima, pružajući prostor za uživanje na otvorenom i prekrasne poglede na okolicu. Potpuno opremljena kuhinja s najnovijom opremom i elegantna blagovaonica stvaraju savršen ambijent za kuhanje i uživanje u gastronomskim delicijama. Impresivne spavaće sobe pružaju privatnost i udobnost. Svaka soba ima vlastitu kupaonicu opremljenu vrhunskim sanitarijama. Prostrane terase i vrtovi oko vile pružaju privatni raj na otvorenom. Bazen veličine 40 m2 stvara osjećaj luksuza i savršen je za opuštanje uz sunce i pogled na more. Grijanje vile ide putem podnog grijanja na dizalicu topline i putem klima uređaja u svakom prostoru. Napredni sustavi sigurnosti jamče potpunu privatnost i osjećaj sigurnosti. Ova vila ne samo da nudi dom, već stvara životno iskustvo gdje svaki trenutak postaje poseban. Ova luksuzna vila u Poreču ima potencijal zadovoljiti različite potrebe novih vlasnika, bilo da se radi o obiteljskom domu, privatnom rezidencijalnom prostoru ili investiciji s mogućnostima ljetnog najma. ID KOD AGENCIJE: 1031-747

## Informações adicionais para contato

Número de referência 529858

interno:

Agency ref id: 1031-747