

## Poreč, okolica, kuća u nizu sa bazenom u mirnom mjestu!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Poreč, okolica, kuća u nizu sa bazenom u mirnom mjestu!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	170 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	310 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	2032
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija

Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permitem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, kuća u nizu sa bazenom u mirnom mjestu! U mirnom mjestu na samo 6 km udaljenosti od grada Poreča i svih zbivanja prodaje se dio kuće sa bazenom. Ukupna površina iznosi 170.11 m2 te proteže na tri etaže. U prizemlju odmah pored bazena i sunčališta kako bi bilo što praktičnije i pristupačnije nalazi se zatvorena ljetna kuhinja sa kupaonom i saunom. Vanjskim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalazi soba za igru, takozvana game room, idealna za djecu koja žele uživati sami u svojoj igri, a na drugom katu se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaona sa ostavom te tri spavaće sobe, jedna od njih je master soba sa kupaonom, jedna kupaona , terasa i vanjska ostava. Grijanje kuće je planirano putem klima uređaja i podno grijanje na dizalicu topline. Mjesto je mirno i pogodno za obitelji koje traže mir i ugodne šetnjice prirodom. Planirani završetak za useljenje bio bi proljeće 2024. Zbog svoje lokacije ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-745

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 529859  
Agency ref id: 1031-745