

## Poreč, okolica, kuća u nizu sa bazenom u mirnom mjestu!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, okolica, kuća u nizu sa bazenom u mirnom mjestu!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 170 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 310 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 6  
Casas de Banho: 3  
Preço: 550,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2032

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permitem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, kuća u nizu sa bazenom u mirnom mjestu! U mirnom mjestu na samo 6 km udaljenosti od grada Poreča i svih zbivanja prodaje se dio kuće sa bazenom. Ukupna površina iznosi 170.11 m2 te proteže na tri etaže. U prizemlju odmah pored bazena i sunčališta kako bi bilo što praktičnije i pristupačnije nalazi se zatvorena ljetna kuhinja sa kupaonom i saunom. Vanjskim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalazi soba za igru, takozvana game room, idealna za djecu koja žele uživati sami u svojoj igri, a na drugom katu se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaona sa ostavom te tri spavaće sobe, jedna od njih je master soba sa kupaonom, jedna kupaona , terasa i vanjska ostava. Grijanje kuće je planirano putem klima uređaja i podno grijanje na dizalicu topline. Mjesto je mirno i pogodno za obitelji koje traže mir i ugodne šetnjice prirodom. Planirani završetak za useljenje bio bi proljeće 2024. Zbog svoje lokacije ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-745

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 529859  
Agency ref id: 1031-745  
Telefone de contato: +38552210824