

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, KNEŽIJA, 44 m2, 2-SOBAN, Trešnjevka - Jug, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, KNEŽIJA, 44 m2, 2-SOBAN
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	44 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Número de Pisos:	8
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	188,000.00 €
Anúnciado:	20.10.2023

### Condição

Data Construção:	1970
Última renovação:	2020

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Trešnjevka - Jug  
Poštanski broj: 10000



## Peritem

Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

Elevador: naí  
Eficiência energética: B

## Descrição

Informação Adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, KNEŽIJA, 44 m2, 2-SOBAN Prodaje se dvosoban stan površine 44 m2, na 3. katu zgrade s liftom. U vlasničkom listu površina stana je 40 m2. Rekonstrukcijom stan je proširen na prostor zatvorene loggie, te u naravi ima 44 m2. Zgrada je izgrađena 1970. godine, ima ukupno osam katova, te se nalazi u Ulici Rudolfa Bićanića. Stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice s wc-om, hodnika i ostave. Stan je u potpunosti adaptiran 2020. Tada su postavljeni novi PVC prozori, nove instalacije, rasvjeta, namještaj po mjeri te nove sanitarije. Stanu pripada i spremište od 3 m2. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, trgovina, škola, park i svi drugi bitni sadržaji. Orijehtacija: istok Grijanje: toplana Parking: besplatni javni Visina stropa: 2.55 m Cijena: 188.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 4554

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 529912  
Agency ref id: 4554