

## ISTRA, GROŽNJAN - Poljoprivredno zemljište površine 8116 m2, Grožnjan,

### Terra



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | ISTRA, GROŽNJAN - Poljoprivredno zemljište površine 8116 m2 |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de terreno: | Terras agrícolas  |
| Área M2:         | 8116 m <sup>2</sup>   |
| Preço:           | 42,000.00 €   |
| Anúnciado:       | 04.07.2024  |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Grožnjan          |
| Área da cidade:   | Grožnjan          |
| Poštanski broj:   | 52429             |



### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

### Descrição

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | <p>ISTRA, GROŽNJAN - Poljoprivredno zemljište površine 8116 m2<br/>Srednjovjekovni gradić Grožnjan je brežuljak okružen maslinicima i vinogradima. Nekada važna Mletačka utvrda i regionalno središte, a danas grad umjetnika i jedna od najpoželjnijih destinacija za kreativni odmor. Kao i u ostalim mjestašcima unutar Istre, ovdje se isprepliću mediteranska i kontinentalna klima pa su uvjeti za život iznimno povoljni. Sastoji se od 11 naselja. U jednom od tih naselja na prodaju je poljoprivredno zemljište od 8.116 m2. Sastoji se od dvije čestice koje su međusobno udaljene 100 metara. Obje čestice imaju pristupni put te su održavane. Prilika za bavljenje poljoprivrednom i za sadnju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:<br/><a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 25110</p> |
|-----------------------|---|

### Informações adicionais para contato

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Número de referência interno: | 530017 |
| Agency ref id:                | 25110  |