

Etaža kuće, 1.red do mora, sa vrtom i pomoćnim objektom, Umag, Apartment**Informação do Vendedor**

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Etaža kuće, 1.red do mora, sa vrtom i pomoćnim objektom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	68 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	520,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1880
Última renovação:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	1

Descrição

Informação Adicional: U prodaji etaža kuće, 1. red do mora, sa okućnicom, podrumom i pomoćnim objektom, u Umagu. Kuća u kojoj se nalazi je tipičnog mediteranskog izgleda, lijepo održavana. Nalazi se 300 metara od plaža, 800 metara od centra grada, i ima prekrasan pogled na strogi centar Umaga i dakako more. Okrenuta je ka jugu, tako da ima pregršt sunca. Stan se nalazi u prizemlju tipične mediteranske kuće (sa ukupno dva stana) i ukupne je kvadrature 68,25 m², te se sastoji od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, dnevnog boravka i zatvorene terase. Uz stanu vlasništvu je i pomoćni objekt od 48 m² koji je podjeljen na garažu i rohbau garsonjeru, koji se može prenamjeniti u još jedan stambeni objekt. Također mu pripada i prekrasno održavan vrt od 227 m², koji pruža diskreciju sa mnogo prekrasno održavanog zelenila, kamenim roštiljem i nastrešnicom. Ispod cijele površine stana nalazi se podrum visine cca 1,2 metra. Kuća je redovno održavana, zadnji veći zahvati datiraju iz 2021, kad je krov zamjenjen, te je obnovljena fasada. Grijanje stana je putem etažnog plinskog grijanja, a hlađenje putem klime. ID KOD AGENCIJE: IS1509758

Informações adicionais para contato

Número de referência 531001

interno:

Agency ref id: IS1509758