

NJIVICE- ATRATIVNA VILLA U FAZI ROH-BAU-a 1.REĐ DO MORA, Omišalj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	NJIVICE- ATRAKTIVNA VILLA U FAZI ROH-BAU-a 1.RED DO MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	349 m ²
Área de Terreno:	700 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	5
Preço:	1,300,000.00 €
Anúnciado:	04.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Omišalj
Área da cidade:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

Descrição

Informação Adicional: NJIVICE- ATRATIVNA VILLA U FAZI ROH-BAU-a 1.REĐ DO MORA
Prodaje se moderna vila u Njivicama koja je trenutno u fazi izgradnje (roh bau), moguća kupnja u trenutnoj fazi. Vila se nalazi na parceli od 700 m2 i smještena je prvi red do mora. Vrhunski standardi gradnje i smještaj na samoj obali mora čine je jedinstvenom nekretninom. Suteran: wellness i rekreativna prostorija (jacuzzi, stolni tenis, sauna, biliar...) Prizemlje: stubiste, dnevni boravak sa blagavaonicom, servisna prostorija, spremiste/smocnica, prostrani dnevni boravak sa izlazom na okucnicu i preljevni bazen sa staklenom stjenom i pogledom na more, 1. Kat: 4 prostrane spavace sobe svaka sa svojom kupaonicom (walk in tušem, garderobom i pogledom na more) Moderna arhitektura i okućnica oplemenjena mediteranskim zelenilom i intimnom rasvjetom čine da se vila savršeno uklapa u krajolik, ali i osigurava stanarima privatnost i mir. Vila je građena vrhunskim materijalima, a vrata bez okvira i stakleni prozori od poda do stropa omogućuju stapanje unutrašnjeg i vanjskog prostora. Vila će biti opremljena nadzornim kamerama i alarmnim sustavom (povezan sa zaštitarskom tvrtkom) te će imati pristup moru. Blizina zračne luke, te izuzetna lokacija otoka Krka čine ga idealnim mjestom za odmor i život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25175

Informações adicionais para contato

Número de referência 531135
interno:
Agency ref id: 25175