

KASTAV, 3 KUĆE SA VELIKOM OKUĆNICOM I VELIKIM POTENCIJALOM!!!, Kastav, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KASTAV, 3 KUĆE SA VELIKOM OKUĆNICOM I VELIKIM POTENCIJALOM!!!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m ²
Área de Terreno:	4600 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	16.08.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Kastav
Área da cidade:	Žegoti
Poštanski broj:	51215

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	KASTAV, 3 KUĆE SA VELIKOM OKUĆNICOM I VELIKIM POTENCIJALOM!!! Zemljište površine 4.808 m ² , sa 3 izgrađene kamene kuće za adaptaciju. Prva kuća površine cca 150 m ² sastoji se od 2 etaže po cca 75 m ² (za adaptaciju). Druga kuća površine cca 96 m ² sastoji se od dvije etaže po cca 48 m ² (započeta adaptacija gornje etaže). Za treću kuću koja se nalazi na građevinskom zemljištu postoji započeti idejni plan za izgradnju 3 stana po 130 m ² netto površine. Zemljište ima pristupni put sa asfaltirane ceste + mogućnost za napraviti još jedan pristupni put također sa asfaltirane ceste. Građevinski dio zemljišta za koji postoji započeti idejni plan je konfiguracijski potpuno ravan, pristupačan i ne
-----------------------	---

zahtijeva velike iskope. Poljoprivredni dio zemljišta je idealan za napraviti park za djecu ili dio okućnice za opuštanje u privatnoj bajci. Sve komunalije do terena. Odlična infrastruktura. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada–stanova-apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuće za iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25152

Informações adicionais para contato

Número de referência 531142

interno:

Agency ref id: 25152