

## ZEMLJIŠTE PRVI RED DO MORA NA HVARU S KUĆICOM 31M2, Jelsa,

### Terra



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZEMLJIŠTE PRVI RED DO MORA NA HVARU S KUĆICOM 31M2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Terras agrícolas
Área M2:	2700 m <sup>2</sup>
Preço:	270,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Jelsa
Área da cidade:	Gromin Dolac
Poštanski broj:	21465



### Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Prodaje se atraktivno poljoprivredno zemljište sa kućicom 31m2 na otoku Hvaru mjesto Jelsa (južna strana otoka Hvara). Od mora ide ovim redom 1171m2 oranica, 31m2 kuca, 374m2 dvorište oko kuće, 1118m2 šuma. Sve je jedna čestica i tako piše u vlasničkom listu. Ima pristupni put i struju. Vode nema na parceli. Zemljište je pravilnog oblika sa velikim potencijalom za turističku namjenu ili za obiteljski odmor na mirnoj lokaciji. Otok Hvar, smješten u azurnim vodama Jadranskog mora, pravi je mediteranski dragulj koji mami putnike svojom prirodnom ljepotom, bogatom poviješću i živahnom kulturom. Smješten uz dalmatinsku obalu Hrvatske, ovaj ocharavajući otok poznat je po svojim zadivljujućim krajolicima, povijesnim gradovima i živoj atmosferi što ga čini traženim odredištem za one koji traže i opuštanje i avanturu. An attractive agricultural land with a house of 31 m2</p>
-----------------------	---

is for sale on the island of Hvar, Jelsa (south side of the island of Hvar). 1171m<sup>2</sup> of arable land, 31m<sup>2</sup> of house, 374m<sup>2</sup> of yard around the house, 1118m<sup>2</sup> of forest go in this order from the sea. Everything is one particle and that's what it says in the title deed. It has an access road and electricity. There is no water on the plot. The land has a regular shape with great potential for tourist purposes or for a family holiday in a quiet location. The island of Hvar, located in the azure waters of the Adriatic Sea, is a true Mediterranean jewel that entices travelers with its natural beauty, rich history and vibrant culture. Located along the Dalmatian coast of Croatia, this enchanting island is known for its stunning landscapes, historic towns and lively atmosphere, making it a sought-after destination for those seeking both relaxation and adventure. Auf der Insel Hvar, Jelsa (Südseite der Insel Hvar), steht ein attraktives landwirtschaftliches Grundstück mit einem Haus von 31 m<sup>2</sup> zum Verkauf. 1171 m<sup>2</sup> Ackerland, 31 m<sup>2</sup> Haus, 374 m<sup>2</sup> Garten rund um das Haus, 1118 m<sup>2</sup> Wald gehen in dieser Reihenfolge vom Meer aus. Alles ist ein Teilchen und so steht es auch in der Eigentumsurkunde. Es verfügt über eine Zufahrtsstraße und Strom. Auf dem Grundstück gibt es kein Wasser. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form mit großem Potenzial für touristische Zwecke oder für einen Familienurlaub in ruhiger Lage. Die Insel Hvar liegt im azurblauen Wasser der Adria und ist ein wahres Juwel des Mittelmeers, das Reisende mit seiner natürlichen Schönheit, seiner reichen Geschichte und seiner lebendigen Kultur verführt. Diese bezaubernde Insel liegt an der dalmatinischen Küste Kroatiens und ist für ihre atemberaubenden Landschaften, historischen Städte und ihre lebhaft Atmosphäre bekannt, was sie zu einem begehrten Reiseziel für diejenigen macht, die sowohl Entspannung als auch Abenteuer suchen. ID KOD AGENCIJE: ST1440

## Informações adicionais para contato

Número de referência 531173

interno:

Agency ref id: ST1440