

PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, TAR, 58 m2, 2SS+DB, Poreč,

Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Apelido: Starling
Nome da empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, TAR, 58 m2, 2SS+DB
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	58 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	4 m ²
Preço:	203,000.00 €
Anúnciado:	24.10.2023

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Poreč
Área da cidade: Starići
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de propriedade: *naí*



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, TAR, 58 m2, 2SS+DB Prodaje se trosoban stan u novogradnji površine 58 m2 na II. katu zgrade s liftom. U blizini svih sadržaja, te udaljen dva kilometra od mora. Planirani datum završetka radova je 5 mj. 2025. god., gradnja započeta 10 mj. 2023. god. Zgrada će imati ukupno 3 kata, te 14 stanova. Stan H - 58 m2, II. kat Stan će se sastojati od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupatila i terase. Grijanje će biti moguće putem podnog grijanje provedenog kroz cijeli stan, te jednog klima uređaja. Zgrada će sadržavati protupožarna i protuprovalna vrata, PVC stolariju sa 6 komora s elektro. roletama, stakla punjena agronom, 10 cm fasadni sustav, te 20 cm krovne izolacije. Stan će imati 2 parking mjesta, te spremište. Vlasništvo uredno. Cijena: 3.500 Eura/m2 Faze plaćanja: 30% prilikom potpisa ugovora u kupoprodaji 30% Rou- Bau 30% završni radovi 10% kod priložene uporabne dozvole ID KOD AGENCIJE: 4563

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 531281

Agency ref id: 4563