

## Titulo, Novigrad Podravski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Re/Max Partner  
Nome: Re/Max  
Apelido: Partner  
Nome da empresa: RE/MAX Partner  
Email: partner@remax.hr  
Alternativo:  
Website: <https://www.remax.hr/hr-hr/offices/hrvatska/kopriv>  
País: Croatia  
Region: Koprivničko-križevačka županija  
City: Koprivnica  
Código Postal: 48000  
Endereço: Svilarska 17  
Mobile: +385(0)916547392  
Sobre nós: RE/MAX Partner  
Svilarska 17; EMERA DOM d.o.o.  
Koprivnica,  
Koprivničko-Križevačka,  
Hrvatska  
48000

Reg No.: 61/2023

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Titulo  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 95 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1675 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 42,000.00 €  
Anúnciado: 24.10.2023

#### Condição

Condição: Para adaptação

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Koprivničko-križevačka županija
Província:	
Cidade:	Novigrad Podravski
Área da cidade:	

## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Eletricidade, Instalação de telefone
Eficiência energética:	Não
Acesso com veículo:	Carro

## Aquecimento

Aquecimento central:	não
Tipo de aquecimento:	Combustível bruto

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Prodaje se manja kućica stambene površine 95 m2, u mjestu Novigrad Podravski. Smještena u mirnoj ulici, ipak nedaleko svih sadržaja - trgovina, škola, općinske javne službe, nekretnina ima i lako dostupan prilaz prometnicama koje vode prema većim gradovima u blizini. Naselje je smješteno na svega 15 km od grada Koprivnice te 12 km od grada Đurđevca i 28 km od Bjelovar. Ova pozicija čine život u naselju ugodnim i bližim prirodi u odnosu na onaj u većem gradu, a ipak dovoljno blizu svim potrebnim sadržajima ili zaposlenju. Sama nekretnina sastoji se od glavnog stambenog dijela te dodatnih objekata, ukupno 205 m2 izgrađene površine. Tu je i oveći vrt sa dovoljno prostora za sadnju povrća, voćnjaka ili držanje domaćih životinja. Stambeni dio sastoji se od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe koje imaju izlaz na balkonu prizemlju, dnevnog boravka, kuhinje, ostave i kupaonice. Kuća ima dva ulaza, a tu je i gornji kat sa dodatnom sobom i izlazom na balkon. Kuća ima grijanje na kruta goriva (drva) te ima uvedenu struju i vodu. Svi papiri su uredni, kuća ima uporabnu dozvolu za sve objekte i nema tereta te je nekretninu moguće kupiti stambenim kreditom. Za više informacija o nekretnini kopirajte link <a href="https://www.remax.hr/300631001-156">remax.hr/300631001-156</a> u internet preglednik. Za termin razgledavanja, obratite se svom Remax Agentu na 091 6547 392.</p>
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	531350
Agency ref id:	300631001-156
Telefone de contato:	+385 (91) 654-7392