

## Trosobni Dvoetažni stan u srcu Zagreba, Donji Grad, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Trosobni Dvoetažni stan u srcu Zagreba
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	62 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	289,700.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Última renovação:	2023
-------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Prodaja Ekskluzivnog Dvoetažnog Stana u Centru Zagreba s Krovnom Terasom - Savršen Izbor za Investitore i Urbani Život Imamo zadovoljstvo predstaviti vam ovo iznimno rijetko nalazeci - fenomenalni dvoetažni stan u srcu Zagreba. Ova izvanredna nekretnina prostire se na impresivnih 62,80 m2, raspoređenih na dvije etaže, pružajući vam prostran i luksuzan životni prostor. Ključne karakteristike ovog jedinstvenog stana uključuju: Dvije etaže: Stan je organiziran na dvije etaže, što mu daje osjećaj prostranosti i fleksibilnosti. Donja etaža pruža prostrani dnevni boravak otvoren prema modernoj kuhinji, a tu je i odvojena kupaonica za vašu udobnost. Dvije odvojene spavaće sobe na gornjoj etaži: Na gornjoj etaži nalaze se dvije prostrane i svijetle spavaće sobe, pružajući privatnost i udobnost za vas i vaše ukućane. Krovna terasa: Ovaj stan ima dodatnu prednost - vlastitu krovnu terasu. To je idealno mjesto za uživanje na otvorenom, druženje s prijateljima ili obitelji, ili jednostavno opuštanje uz zalazak sunca. Potpuna obnova: Zgrada u kojoj se stan nalazi trenutno je podvrgnuta cjelovitoj obnovi. Svi potrebni modernizacijski radovi osigurat će vam udoban i siguran životni prostor. Ova nekretnina ima sve prednosti modernog stanovanja. Izvrsna lokacija: Stan se nalazi u samom središtu grada Zagreba, što znači da su svi ključni sadržaji i usluge, uključujući trgovine, restorane, kafiće i druge atrakcije, u neposrednoj blizini. Ovo je idealno mjesto za urban život bez potrebe za automobilom. Ovaj jedinstveni stan predstavlja savršenu kombinaciju luksuza, funkcionalnosti i praktičnosti. Bilo da ga kupujete kao investiciju za iznajmljivanje ili kao svoj novi dom, ovaj stan će ispuniti sve vaše potrebe. Za dodatne informacije ili za dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Ova nekretnina je prava rijetkost na tržištu i pruža vam priliku za iskusiti najbolje što grad Zagreb može ponuditi. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izvanrednog dvoetažnog stana s krovnom terasom u centru grada.  
FILIP ADŽIĆ ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 0998383110  
filip.adzic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG70093

## Informações adicionais para contato

Número de referência 531379  
interno:  
Agency ref id: ZG70093