

Poreč, okolica, šarmantna kuća sa pogledom na more!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč, okolica, šarmantna kuća sa pogledom na more!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 162 m²
Área de Terreno: 78 m²
Quartos: 4
Casas de Banho: 4
Preço: 375,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2018

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Poreč

Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, šarmantna kuća sa pogledom na more! Ova prekrasna renovirana kuća u nizu u neposrednoj okolini grada Poreča nudi izvanrednu priliku za udoban život ili turistički najam. S pogledom na more i udaljenost od samo 6 km od Poreča, ovo je idealno mjesto za one koji traže mirnu oazu, a istovremeno žele biti blizu svih potrebnih sadržaja. Kuća se prostire na 162 četvorna metra i proteže se kroz tri etaže. Na prizemlju kuće nalazi se rustikalno uređena kuhinja s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak i kupaonica. Elegantnim stubištem dolazimo do druge etaže, gdje se nalaze dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Jedna od spavaćih soba ima izlaz na terasu s prekrasnim pogledom na more. Treća etaža je rezervirana za opuštanje i luksuz, s prostranom spavaćom sobom, kupaonicom opremljenom saunom te dijelom natkrivene terase na kojoj se nalazi jacuzzi, savršen za uživanje uz prekrasan pogled na more. Kuća je kategorizirana za iznajmljivanje i prodaje se potpuno namještena i opremljena visokokvalitetnim namještajem. Za grijanje i hlađenje koriste se klima uređaji koji su postavljeni u cijeloj kući. Ispred kuće nalazi se natkrivena terasa s ljetnom kuhinjom, idealna za obroke na otvorenom. Preko puta kuće nalazi se dodatni prostor trenutno korišten kao parking, no može se prilagoditi prema željama budućih vlasnika, stvarajući dodatne mogućnosti za uživanje na otvorenom. S obzirom na svoju izvanrednu lokaciju i sadržaje, ova nekretnina je savršena za obiteljski život ili kao investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-746

Informações adicionais para contato

Número de referência 531439
interno:
Agency ref id: 1031-746
Telefone de contato: +38552210824