

## NOVI VINODOLSKI - prekrasan apartman na odličnoj lokaciji, Novi Vinodolski, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	NOVI VINODOLSKI - prekrasan apartman na odličnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	102 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	228,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	NOVI VINODOLSKI - prekrasan apartman na odličnoj lokaciji Možemo se pohvaliti kako posredujemo u prodaji predivno uređenog apartmana u Novom Vinodolskom koji predstavlja pravu oazu udobnosti i luksuza. Smješten na prvom katu novoadaptirane kuće, ovo je prostor od 102m <sup>2</sup> koji odiše modernim dizajnom i funkcionalnošću. Prilikom nedavne adaptacije, postavljene su potpuno nove
-----------------------	--

instalacije i nova stolarija, a sav namještaj je također promijenjen, što jamči besprijekornu kvalitetu i udobnost. Apartman se sastoji od tri prekrasne spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastite balkone koji pružaju predivne poglede na okolicu. Svaka spavaća soba uređena je s pažnjom prema detaljima, pružajući udobnost i privatnost. Prostrani dnevni boravak poziva na opuštanje i druženje, a otvorena kuhinja s blagovaonicom pruža savršen prostor za pripremu i uživanje u obrocima. Osim toga, apartman ima dvije moderno uređene kupaonice, što dodatno povećava praktičnost i udobnost za goste. U prizemlju zgrade nalazi se prostrano spremište od 25 četvornih metara koje je idealno za odlaganje osobnih stvari ili sportske opreme. Osim toga, jedna od velikih prednosti ovog apartmana je obilje parkirnih mjesta, što je često rijetkost u turističkim mjestima. Iako je udaljen oko 1 kilometar od mora i prekrasnih plaža Novog Vinodolskog, apartman je dobro povezan i do plaža se bez problema može doći automobilom. S obzirom na sve ove pogodnosti, ovaj apartman idealan je za iznajmljivanje i donosi odlične prilike za generiranje prihoda. Ovdje možete pronaći savršeni spoj udobnosti, luksuza i praktičnosti, čineći apartman pravim biserom. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 25223

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 531793  
Agency ref id: 25223  
Telefone de contato: +385 99 346 3377