

## NOVOGRADNJA APARTMAN VODICE, Vodice, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| Titulo:          | NOVOGRADNJA APARTMAN VODICE |
| Tipo de Negócio: | Venda                       |
| Área M2:         | 97 m <sup>2</sup>           |
| Andar:           | 1                           |
| Número de Pisos: | 1                           |
| Quartos:         | 4                           |
| Casas de Banho:  | 1                           |
| Tamanho Garden:  | 105 m <sup>2</sup>          |
| Preço:           | 293,580.00 €                |
| Anúnciado:       | 15.04.2024                  |

### Condição

|                  |       |
|------------------|-------|
| Nova construção: | naí   |
| Data Construção: | 2023. |

### Localização

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| País:             | Croatia                   |
| Estado / Região / | Šibensko-kninska županija |
| Província:        |                           |
| Cidade:           | Vodice                    |
| Área da cidade:   | Vodice                    |
| Poštanski broj:   | 22211                     |



### Peritem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Llicença de construção:        | naí |
| Certificado de<br>propriedade: | naí |

### Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

### Estacionamento

espaço de estacionamento na  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Novogradnja upravo puštena u preprodaju predstavlja primjer izvrsne kvalitete i udobnosti, pružajući moderni i održivi način života za svoje stanare u jednom od bisera Jadranske obale! Sastoji se od ukupno 6 stambenih jedinica, što omogućava intimnost i privatnost za svakog stanara. Svaki stan je pažljivo dizajniran s naglaskom na kvalitetu. Stan S5 ukupne neto kvadrature 97,86 m<sup>2</sup> četverosoban je stan 88,61 m<sup>2</sup> sa natkrivenom terasom 11 m<sup>2</sup> koji čini pravu mediteransku oazu za Vaš idealan odmor. Jedna od značajki ovih stanova je podno grijanje u kupaonici, što pruža dodatnu udobnost, posebno u hladnim zimskim danima. Klima uređaji su instalirani u svim prostorijama. Vanjski prostor ima nenatkrivenu i natkrivenu terasu, na koju se nastavlja vrt, što je savršeno za opuštanje na otvorenom, vrtlarstvo ili druženje s obitelji i prijateljima. Toplinska fasada debljine 10 cm doprinosi energetskej učinkovitosti zgrade, čuvajući toplinu unutar stana i smanjujući potrošnju energije za grijanje ili hlađenje. Također, napomenimo da u zgradi nema plina, što može doprinijeti ekološkoj održivosti. Sustav za obradu otpadnih voda putem bio jame dodatno potvrđuje ekološku osviještenost zgrade. Parking je natkriven, tako da Vam je vozilo osigurano. Ova novogradnja nije samo udoban dom, već i ekološki odgovorno rješenje za one koji traže kvalitetan životni prostor. Preporučamo Vam ovu izvanrednu novogradnju! Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD AGENCIJE: DA1000439

## Informações adicionais para contato

Número de referência 531894

interno:

Agency ref id: DA1000439