

## LUKSUZNA NOVOGRADNJA 300m OD MORA (ZGRADA-A) 1 - KAT, Medulin, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	LUKSUZNA NOVOGRADNJA 300m OD MORA (ZGRADA-A) 1 - KAT
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	104 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Preço:	403,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	1

### Descrição

Informação Adicional:	Predstavljamo luksuznu novogradnju modernog dizajna udaljenu samo 300 metara od obale Jadranskog mora u Medulinu! Ova nekretnina predstavlja savršenu kombinaciju suvremenog stila i blizine mora, pravo čudo Mediterana. Medulin, nekadašnje ribarsko mjesto, danas je postalo popularno turističko središte. Okruženo blagom mediteranskom klimom, kristalno čistim morem i slikovitom
-----------------------	--

obalom, ovo područje nudi jedinstveno iskustvo. Zahvaljujući bogatoj kulturnoj baštini i ocharavajućoj obali, Medulin je postao jedno od najpoznatijih turističkih odredišta na Jadranu. U skladu s modernim turizmom, Medulin nudi raznolik i dinamičan odmor s brojnim aktivnostima i atrakcijama. Ekskluzivna novogradnja smještena je svega 300 metara od obale Jadranskog mora. U fazi izgradnje, oduševit će vas spojem visokokvalitetnih materijala i suvremenog dizajna. Sastoji se od prizemlja i dva kata te ukupno tri luksuzne stambene jedinice. Posebna pažnja posvećena je detaljnom planiranju prostora na svakoj etaži, osiguravajući dugoročno zadovoljstvo i udobnost življenja. Ističemo STAN B na prvom katu (ZGRADA A), s ukupnom površinom od 104,93 m<sup>2</sup>. Ovaj predivan stan obuhvaća prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, tri udobne spavaće sobe, radnu sobu, dvije kupaonice, balkon i terasu. Svaka prostorija pažljivo je oblikovana kako bi pružila savršenu ravnotežu udobnosti i funkcionalnosti. U sklopu stana dolazi garažno mjesto, vanjsko parkirno mjesto i ostava. Ova nekretnina na atraktivnoj lokaciji nije samo idealna za ugodan obiteljski život, već i predstavlja izvrsnu investiciju u svrhu turističkog najma. Slobodno nas kontaktirajte za sva dodatna pitanja ili dogovor oko obilaska stana. Stojimo vam na raspolaganju. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob 099 626 9626 [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob 091/600/1216 [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1509803

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 531931  
Agency ref id: IS1509803