

## Diklo, dvije kuće na prodaju, 100 m od mora, Zadar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Diklo, dvije kuće na prodaju, 100 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	235 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	16
Casas de Banho:	4
Preço:	798,000.00 €
Anunciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Zadarska županija
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Diklo
Poštanski broj:	23000



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	U prekrasnom dijelu Dikla, Zadar nudi izuzetnu priliku za kupnju dviju dvojnih kuća smještenih jedna iza druge, svega 100 metara udaljenih od Jadranskog mora. Ove kuće su idealan izbor za one koji traže udoban i luksuzan život uz more, s mogućnošću izgradnje bazena u vrtu. Prva kuća ima funkcionalan raspored prostora. U prizemlju se prostire 55 kvadratnih metara i obuhvaća dnevni boravak, kuhinju, hodnik i WC. Na katu se nalaze četiri prostrane sobe i jedna velika
-----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

kupaonica. Dodatni prostor nudi terasu od 20 kvadratnih metara na prizemlju i balkon od 9 kvadratnih metara na katu. Ovi otvoreni prostori pružaju priliku za uživanje u prekrasnom pogledu na more i okolice, te savršeno mjesto za relaksaciju i druženje s obitelji i prijateljima. Druga kuća, smještena iza prve, također nudi sličan komfor i udobnost. Na katu je smješten dvosobni stan od 53m2 sa velikim balkonom, u prizemlju su smještene garaža, hodnik, spremište prostor s tušem, stubište i ljetna kuhinja. Ove dvije kuće idealne su za veće obitelji ili grupe prijatelja koji žele dijeliti isto područje i istovremeno zadržati svoju privatnost. Ukupna kvadratura druge kuće je 123 m2. Nalazak ovih kuća samo 100 metara od mora čini ih savršenim izborom za ljubitelje plaža i mora. Moći ćete uživati u dnevnim šetnjama uz obalu, kupanju i vodenim aktivnostima tijekom ljeta. Mogućnost izgradnje bazena u vrtu dodatno povećava vrijednost ovih nekretnina, omogućujući vam da uživate u luksuznom načinu života uz privatni bazen na otvorenom. Diklo, smješten samo nekoliko minuta vožnje od povijesnog grada Zadra, nudi brojne restorane, trgovine i druge pogodnosti koje će vam olakšati svakodnevni život. Ove dvije dvojne kuće u Diklu nude idealan spoj luksuza, udobnosti i blizine moru, čineći ih izvrsnim izborom za obiteljski život, odmor ili investiciju. Za više informacija o ovim nekretninama i njihovoj dostupnosti, obratite se lokalnom agentu za nekretnine ili posjetite službenu web stranicu agencije koja nudi ove nekretnine. Ana Juranov +385 99 696 3225 Rina Novaković +385 98 948 9448 ID KOD AGENCIJE: DA1000407

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 532065  
Agency ref id: DA1000407