

Pula, dva prizemna stana na velikoj okućnici, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Pula, dva prizemna stana na velikoj okućnici
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	149 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Tamanho Garden:	200 m ²
Terraço:	100 m ²
Preço:	375,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1977
Última renovação:	2018

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	7
espaço de estacionamento	naí

coberto:

Descrição

Informação Adicional: Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u neposrednoj blizini centra Pule smješten je ovaj predivni prostrani obiteljski stan površine 89 m² sa izdvojenim samostojećim objektom koji je također pretvoren u dodatan stan kvadrature 61 m². Navedeni veći stan se sastoji od četiri spavaće sobe, dva kupatila, ostave, predivne kuhinje sa prostorom za ručanje, dnevnog boravka sa izlazom na prostranu terasu spojenu sa okućnicom jugo zapadne orijentacije gdje budući kupac može uživati u opuštajućim trenucima dana. Stan sadrži visoko kvalitetnu PVC stolariju, dvije jedinice klima uređaja za toplinsko održavanje istog, centralno grijanje, peć na drva, parlafon sa video nadzorom, električno otvaranje ulaznih vrata za pješake i automobile, te se prodaje ovisno o dogovoru sa prodavateljem sa svim namještajem i aparatima. Drugi stan veličine 61 m² sastoji se od kuhinje sa dnevnim prostorom, toaleta i dvije prostrane ostave za skladištiti stvari. Također, ovdje je terasa sa nastrešnicom. Navedeni objekti se nalaze blizu svih popratnih sadržaja za život kao što su trgovina, pošta, vrtić, škola, park, more, blizini centra grada, a opet u jednom mirnom okruženju bez puno prometa. Stanovi zbog svoje lokacije i površine predstavljaju veliki potencijal za buduće kupce, te pružaju mogućnost nastavka i nadogradnje istih, te korištenje u razne namjene, da li u smislu obiteljskog života ili u smislu bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, te brzom povratu uloženi sredstava. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID KOD Agencije: IS1509765 ID KOD AGENCIJE: IS1509765

Informações adicionais para contato

Número de referência 532075

interno:

Agency ref id: IS1509765