

Luksuzan penthouse s pogledom na more, Borik Zadar, Zadar, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzan penthouse s pogledom na more, Borik Zadar
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	192 m ²
Andar:	3
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	15 m ²
Terraço:	110 m ²
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Borik
Poštanski broj:	23000

Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2
espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: S10 - Prodaje se izuzetan stan - penthouse u Zadru, na atraktivnoj lokaciji Borik, blizu mora i plaža. Ukupne površine je 192 m2, a sastoji se od tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, dodatne kupaonice, kuhinje, hodnika, dnevnog boravka i blagavaonice od čak 45m2 iz kojih se izlazi na prostranu osunčanu terasu s pogledom na more. Poseban luksuz ovom stanu daje privatna krovna terasa od 110m2 s koje se pruža divan pogled na more i otoke. Do krovne terase se dolazi izravno iz stana. Također, atraktivnost stanu daje činjenica što lift vodi direktno u stan! Stan je opremljen vrhunskim materijalima, uključujući keramiku i parket 1. klase. Kupac ima pravo odabrati svoje uzorke, što omogućuje prilagodbu interijera prema vlastitim željama. Ugrađeni videonadzor, lift od garaže do stanova, aluminijska stolarija i portafon s naprednim mogućnostima kao što su upravljanje putem Wi-Fi-a, karticom ili otiskom prsta. Podno grijanje s mogućnošću upravljanja WIFI, hlađenje/grijanje putem Multi-split parapetnih klima uređaja. Ulazna vrata protuprovalna/protupožarna s mogućnošću otvaranja s karticom ili otiskom prsta. Kvaliteta gradnje: Zgrada je izrađena od armiranog betona, a termoizolacija debljine 10 cm osigurava energetska učinkovitost. Lift u zgradi pruža lakši pristup stanu. Južna orijentacija: Stan je južno orijentiran, što znači da je osunčan tijekom većeg dijela dana. Parkirna mjesta i spremište: Stanu pripadaju dva parkirna mjesta, jedno u garaži i jedno vanjsko. Također, u cijeni stana je i spremište. Borik je atraktivni turistički dio grada Zadra, poznat po blizini mora i plaža. Također, u blizini su dostupni svi potrebni sadržaji kao što su trgovine, restorani i druge usluge. Ovaj stan nudi kombinaciju luksuznih značajki, prostranih prostorija i izvrsne lokacije. Sunčana orijentacija, krovna terasa, moderna oprema i mogućnost odabira uzoraka za keramiku i parket čine ga privlačnim izborom za one koji traže udoban i visokokvalitetan stan u Zadru. Za više informacija slobodno nam se obratite: Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 32225 ID KOD AGENCIJE: DA1000399

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 532082
Agency ref id: DA1000399