

## Poljoprivredno zemljište Prodaja poljoprivrednog zemljište, Fažana, Fažana, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: alma@therealestatecroatia.com  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poljoprivredno zemljište Prodaja poljoprivrednog zemljište, Fažana  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Terras agrícolas  
Preço: 250,000.00 €  
Anúnciado: 27.10.2023

#### Localização

País: Croatia

Estado / Região /  
Província:  
Cidade:

Istarska županija

Fažana



## Descrição

Informação Adicional: Upravo u Fažani na jako mirnoj lokaciji na samom rubu urbaniziranog dijela za koje je predan zahtjev za urbanizaciju, a opet blizu centra Fažane i predivnih plaža smješteno je ovo poljoprivredno zemljište površine 450 m<sup>2</sup>. Zemljište posjeduje uredan pristupni put sa dviju strana, ravne je površine mješovitog sadržaja zemljanog i kamenog, nalazi se na malo uzvišenom dijelu područja, te na samo nekoliko metara od urabaniziranih zemljišta. Ulična rasvijeta, priključci struje i vode se nalaze na samo nekoliko metara od zemljišta, kao i popratni sadržaji kao što su trgovina, škola, park, dječji vrtić, šetnica, apoteka, banka, pošta, plaže, restorani i slično, te postoji velika mogućnost u skorijoj budućnosti da se zemljište prenamjeni u građevinsko zemljište. Navedena nekretnina zbog svoje površine, oblika i odlične lokacije predstavlja veliki potencijal za buduće kupce te pruža mogućnost u budućnosti gradnje, te uživanja u nekretnini za ugodan obiteljski život ili za bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, te znatno brzom povrat uložених sredstava. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: +385 91 611 57 06 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:  
Agency ref id:

532265

16384