

## ISTRA, RABAC - Veliko građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more, Labin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, RABAC - Veliko građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	6123 m <sup>2</sup>
Preço:	1,175,000.00 €
Anúnciado:	14.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, RABAC - Veliko građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo 5 km udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, a danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca, u malom turističkom mjestu s najljepšim pogledima, prodaje se ovo veliko građevinsko zemljište. Površine je 6.123 m<sup>2</sup> te se sastoji od dvije katastarske čestice (4500 m<sup>2</sup> i 1600 m<sup>2</sup>), što Vam daje mogućnost kupnje manje površine. Također vlasnik planira parcelirati veće zemljište te si na taj način kupac može sam odabrati željenu kvadraturu. Zemljište se nalazi uz asfaltiranu cestu te se s njega pruža prekrasan pogled na more. Infrastruktura se nalazi unutar 50 metara. Ovo je zemljište zbog svoje lokacije i prekrasnog pogleda idealno za investitore koji žele graditi više vila za odmor. Poštovani klijenti, agencijska</p>
-----------------------	---

provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24537

## Informações adicionais para contato

Número de referência 532306

interno:

Agency ref id: 24537

Telefone de contato: +385 95 825 4533