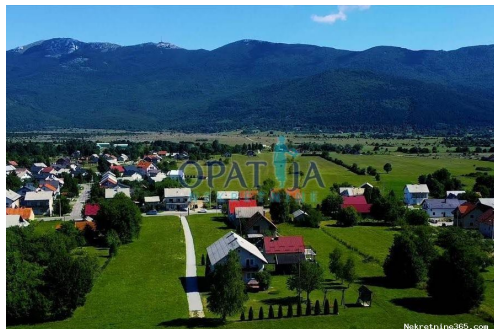


Korenica / Lika, atraktivno građevinsko zemljište s idejnim projektom za turizam, Plitvička Jezera, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Korenica / Lika, atraktivno građevinsko zemljište s idejnim projektom za turizam
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 4513 m²
Preço: 90,000.00 €
Anúnciado: 01.11.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Ličko-senjska županija
Cidade: Plitvička Jezera
Área da cidade: Korenica
Poštanski broj: 53231



Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Descrição

Informação Adicional: Korenica / Lika, atraktivno građevinsko zemljište s idejnim projektom za turizam
Građevinska parcela obuhvaća ukupno 4.513 m² i nalazi se u naselju Vranovača, uz državnu cestu Korenica - Plitvice. Rijetkost na tržištu, građevinsko zemljište na vrlo atraktivnoj poziciji. Najprometnija destinacija koja se nalazi na samo nekoliko kilometara od najstarijeg i najposjećenijeg hrvatskog Nacionalnog parka Plitvička jezera. Ovaj projekt u turističkoj namjeni osigurana popunjenost smještaja kroz čitavu godinu. Tome također doprinosi i sve veća potražnja povezana lovnim turizmom. Na predmetnoj čestici u projektu je izgradnja jedne stambene jedinice, te poslovne zgrade, ukupne tlocrtne površine 418,50 m². Građevine su slobodnostojeće i orijentirane jugoistok - sjeverozapad. Ostatak parcele, uredilo bi se bazenom tlocrtne površine od 24 m², jacuzijem, popločenim stazama, terasama,

pristupnim putem i 13 parkirališnih mjesta. Prodajna cijena: 90.000 € plus
agencijska provizija od 3,75% (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći
ovdje: <https://mydalmacia.de/> Nije ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobni
pristup traženju vaše nekretnine! Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce!
Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme! Pomoć u administrativnim
poslovima! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku!
Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o
posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno
Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD
AGENCIJE: 2302-Z2699

Informações adicionais para contato

Número de referência 532622
interno:
Agency ref id: 2302-Z2699