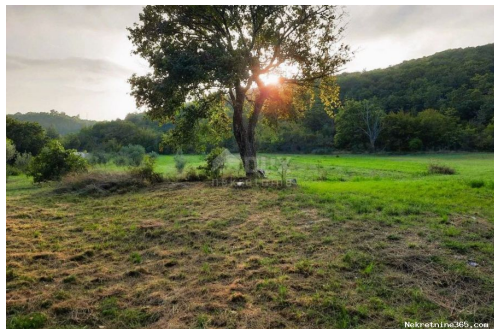


## ISTRA, LABIN, RABAC - Prostrano poljoprivredno zemljište 13 688m2 u blizini mora, Labin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, LABIN, RABAC - Prostrano poljoprivredno zemljište 13 688m2 u blizini mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Terras agrícolas
Área M2:	13688 m <sup>2</sup>
Preço:	135,000.00 €
Anúnciado:	14.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Ripenda Kras
Poštanski broj:	52220



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, LABIN, RABAC - Prostrano poljoprivredno zemljište 13 688m2 u blizini mora Smješteno između grada Labina i Rabca, ovo prostrano zemljište površine 13 688 m2 predstavlja priliku za raznovrsne poljoprivredne aktivnosti. Neposredno uz asfaltiranu cestu, nalaze se 55-60 maslina starosti 7 godina. Na dijelu zemljišta uzgaja se pšenica i zob, namijenjeni divljači. Zemljište se sastoji od 3 međusobno povezane čestice nepravilnog oblika. Od ukupne površine, 7 127 m2 je namijenjeno šumi, dok se preostali dio koristi kao oranica, pašnjak i vinograd. Lokacija je povoljna, udaljena svega 3 km od mora i predivnih plaža istočne obale Istre. Ovo zemljište pruža potencijal za različite svrhe, bilo da se koristi za poljoprivredu ili kao investiciju. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 25303
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	532667
-------------------------------	--------

Agency ref id: 25303  
Telefone de contato: +385 99 640 8438