

Luksuzna vila s bazenom u izgradnji, Ližnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzna vila s bazenom u izgradnji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	175 m ²
Área de Terreno:	565 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	490,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Jadreški
Poštanski broj:	52204

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: U Općini Ližnjan, u malom mjestu Jadreški smjestila se ova luksuzna vila s bazenom u izgradnji ukupne stambene površine od 175m², na prostranoj okućnici od svega 565m². Ova prekrasna vila sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi spavaća soba sa svojom kupaonicom, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, wc i terasa od 20 m². Na prvom katu su se smjestile tri spavaće sobe s kupaonicama. Vilu okružuje prostrana okućnica na kojoj je smješten vanjski bazen od 28 m², otvorena terasa od 20 m² s ljetnom kuhinjom i pomoćnim prostorom nalazi se uz bazen. Ova vila se nalazi na mirnoj lokaciji koja pruža mir, te zemljište koje se nalazi ispred same vile je poljoprivredno te jamči mir i okruženost zelenilom. Vila se gradi visoko kvalitetnim materijalima i opremom. Sadržavat će ulazna aluminijska protuprovalna vrata, pvc stolariju u antracit boji, roletne i komarnike u antracit boji, fasadu s termoizolacijom 10 cm, grijanje i hlađenje klima uređajem sa 6 unutarnjih jedinica, razvedenu instalaciju po cijelom objektu za grijanje te dovedene u prostoriju gdje je moguće postaviti više različitih izvora grijanja (izvor grijanja nije uključen u cijenu), unutarnja stolarija od drveta u antracit boji, te betonski ugradbeni bazen s keramikom. Dinamika plaćanja: 60% prilikom potpisa ugovora 40%po završetku radova Završetak radova predviđen je za 01.12.2023. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko oglada stana na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510082

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 532744

Agency ref id: IS1510082