

## Villa cca. 370 m2 u izgradnji, zemljište 1460 m2 – Dubrovnik otoci, Dubrovnik, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Nada Burum  
Nome: Nada  
Apelido: Burum  
Nome da empresa: IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Endereço: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
Sobre nós: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo: Villa cca. 370 m2 u izgradnji, zemljište 1460 m2 – Dubrovnik otoci  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 370 m<sup>2</sup>  
Quartos: 6  
Anúnciado: 25.11.2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Dubrovačko-neretvanska županija  
Cidade: Dubrovnik

## Descrição

Informação Adicional: CIJENA NA UPIT. Moderna, funkcionalna i u isto vrijeme tradicionalna u skladu s okruženjem na najljepšem otoku iz dubrovačkog akvatorija smjestila se savršena vila na tri etaže koja vanjskim izgledom ne odstupa od svog okruženja. Površine 370 m<sup>2</sup>, idealna je za ljetna druženja, odmora i bijeg od svakodnevnice. Okružena vrtovima, terasama i balkonima s kojih se pruža neprocjenjiv pogled na more. Miris borovih iglica i cvrkutanje ptica zaista su savršen odmor za dušu i tijelo. U prizemlju se nalazi dnevni prostor s kuhinjom i blagovaonicom površine 86 m<sup>2</sup> idealan za sve vrste druženja, zatim dva spremišta-praonice, gostinjski wc, ulazni prostor i lobby. Iz dnevnog prostora izlazi se na prostranu terasu s bazenom koja je okružena prekrasnim vrtom. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalazi manji dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, ukupne površine 27 m<sup>2</sup>. Tu su smještene i 3 spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama i terasom. Na trećoj etaži su još 3 spavaće sobe s izlazima na balkone i 2 kupaonice. Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 533174  
Agency ref id: 411  
Telefone de contato: +385 (91) 333-5480