

## LUKUSZNO UREĐEN STAN PRODAJA, Split, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	LUKUSZNO UREĐEN STAN PRODAJA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	35 m <sup>2</sup>
Quartos:	1
Casas de Banho:	1
Preço:	255,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Split
Área da cidade:	Gripe
Poštanski broj:	21000

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se luksuzno uređen jednosoban stan na Gripama u prizemlju zgrade. Stan je stambene površine 35 m <sup>2</sup> + 2m <sup>2</sup> pripadajuće drvarnice, a sastoji se od: dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i prostora odvojenog zidnom pregradom predviđenog za spavaću sobu. U sklopu zgrade stanu pripada drvarnica u podrumu. Postavljene su nove električne i vodovodne instalacije, stoga ne zahtijeva nikakve dodatne radove te se prodaje potpuno namješten. Zgrada se nalazi u mirnom kvartu okruženo zelenilom, u blizini svih potrebnih sadržaja, a iz stana se pruža pogled na veliki park. Ravni ulaz u zgradu sve do stana bez stepenica, što je pogodno za invalide. U sklopu zgrade je dostupan besplatni javni parking. Karakteristike stana:
-----------------------	--

- blindirana vrata sa dodatnim zaključavanjem/otključavanjem putem PIN-a i/ili magnetne kartice, pogodno za turiste - vrata kupaonice sa magnetnom bravom - pametni sustav gašenja/paljenja struje putem kodirane magnetne kartice pri izlasku i ulasku ( gase se svi potrošači poput klime, rasvjete, perilica, osim nužnih kao što je hladnjak, bojler...) - električno podizanje ALU roleta putem prekidača - el. podno grijanje u cijelom stanu sa posebno odvojenim paljenjem za kupaonicu te ostatak stana - vrhunska led rasvjeta sa posebno skrivenim svjetlima za zavjese - schuco PVC prozori sa troslojnim staklima te dodatnim komaricama - talijanska prvoklasna porculanska podna i zidna keramika -porculansko zaglavlje za krevet sa baroknim zlatnim okvirom sa ugrađenom rasvjetom te svim prekidačima rasvjete Stan je odlična investicija za turistički najam!! Nemojte propustiti ovu priliku i kontaktirajte nas već danas! Kontakt broj: 091-3022-789 Petra ID KOD AGENCIJE: ST1464

## Informações adicionais para contato

Número de referência 533274

interno:

Agency ref id: ST1464