

## Poslovni prostor (hala + uredi) - Josipovac, Osijek, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Apelido: Đanić  
Nome da empresa: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
País: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Código Postal: 31000  
Endereço: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Sobre nós: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo: Poslovni prostor (hala + uredi) - Josipovac  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 350 m<sup>2</sup>  
Quartos: 10  
Preço: 199,000.00 €  
Anúnciado: 03.07.2024

## Condição

Condição: Em construção

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Osječko-baranjska županija  
Cidade: Osijek  
Poštanski broj: 31220

## Permitem

Certificado de  
propriedade: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação  
A Infraestrutura: Água, Esgoto

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se poslovni prostor koji se sastoji od 2 objekta. Prvi objekat je velika hala površine cca 350 m<sup>2</sup> u kojoj je jednim dijelom skladišni/radni prostor, dok su drugi dio uredi koji se prostiru na 2 etaže. Druga hala je skladišni prostor. Obje hale su kvalitetne i dobro isplanirane gradnje, u roh bau su stanju i moguće ih je prilagoditi prema vlastitim potrebama. Hale imaju pristup šleperom, vanjsku nadstrešnicu i manipulativni prostor oko zgrade kao i nekoliko parkirnih mjesta

unutar dvorišta. Lokacijski se nalazi blizu važnih prometnih pravaca, ali izdvojeno od grada i poslovnih zona. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1237 Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência      537530  
interno:  
Agency ref id:              iro-1237