

## Poslovni prostor - centar Belog Manastira, Beli Manastir, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Apelido: Đanić  
Nome da empresa: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
País: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Código Postal: 31000  
Endereço: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Sobre nós: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Reg No.: 144/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo: Poslovni prostor - centar Belog Manastira  
Tipo de Negócio: Venda  
Propósito: loja  
Área M2: 186 m<sup>2</sup>  
Quartos: 2  
Preço: 319,900.00 €  
Anúnciado: 03.07.2024

## Condição

Data Construção: 1986  
Condição: Mantido

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Osječko-baranjska županija  
Cidade: Beli Manastir  
Área da cidade: Beli Manastir  
Poštanski broj: 31300

## Permitem

Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: C  
A Infraestrutura: Ar condicionado

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se poslovni prostor koji se nalazi prizemlju poslovno-stambene zgrade u centru Belog Manastira. Prostor je ukupne površine 166,94 m<sup>2</sup> i sastoji se od prodavaonice s izlogom (110,40 m<sup>2</sup>) i skladišta u podrumu s predprostorom (56,54 m<sup>2</sup>). U prodajnom dijelu poslovnog prostora napravljena je priprema za podjelu na 3 dijela/lokala. Poslovnom prostoru je osiguran pristup osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću. Sanitarni čvorovi u zgradi su zajednički za korištenje.

Izuzetno povoljno smješten jer se nalazi u prizemlju "Ljepotice" koja se nalazi u pješačkoj zoni s raznovrsnim sadržajem. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1443 Energetska klasa: C

## Informações adicionais para contato

Número de referência      537633  
interno:  
Agency ref id:              iro-1443