

Nekretnina za poslovnu namjenu - Briješće (Osijek), Osijek, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Pavo Đanić
Nome: Pavo
Apelido: Đanić
Nome da empresa: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
País: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Código Postal: 31000
Endereço: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Sobre nós: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka

za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Nekretnina za poslovnu namjenu - Briješće (Osijek)
Tipo de Negócio: Aluguer
Área M2: 1013.07 m²
Quartos: 23
Preço: 6,000.00 €
Anúnciado: 03.07.2024

Condição

Data Construção: 1991
Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Osječko-baranjska županija
Cidade: Osijek
Poštanski broj: 31000

Peritem

Certificado de
propriedade: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação
A Infraestrutura: Água, Gás, Esgoto

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Iznajmljuje se prostrana nekretnina koja se nalazi u mirnom naselju Briješće (Osijek). Nekretnina je bruto površine 1013,07 m² i prostire se na 3 etaže i podrum, a nalazi se na čestici površine 882 m². Podrum je bruto površine 214,66 m², a sastoji se od 2 prostorije bruto površine 77,54 m² (visina stropa 2,5 m) i

137,28 m2 (visina stropa 3,15 m). Prizemlje je bruto površine 348,65 m2, prostrano je i uređeno, ima izlaz na terasu i dvorište. 1. kat je bruto površine 234,94 m2 i sastoji se od većeg broja soba, tuševa i wc-a. Uređeno je i djelomično namješteno. 2. kat je bruto površine 214,66 m2, a također se sastoji od više soba te je uređeno i useljivo. Unutarnji raspored prostorija moguće je prilagođavati potrebama budući da se prilikom projektiranja vodilo računa o rasporedu nosivih zidova. Nekretnina je pogodna za starački dom ili sličnu namjenu (projektom je i predviđena takva namjena objekta), a moguća je ugradnja dizala te po potrebi proširivanje neuređenog podruma/garaže za povećanje stambenog dijela ili kuhinje/praoalice. Nekretnina se nalazi u mirnom dijelu naselja, udaljenom svega nekoliko kilometara od centra grada Osijeka, u neposrednoj blizini važnih prometnica, trgovačkog centra i svih ostalih važnijih sadržaja. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1453 Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência 537640
interno:
Agency ref id: iro-1453